



CORTEC
CORPORATION

Environmentally Safe VpCI™/MCI® Technologies

Boris A. Miksic, FNACE®
Master Entrepreneur Of The Year®

Zagreb, 1. 12. 2006.

Gosp. Mario Šapina
Direktor
Sektor gospodarstva
Erste bank
Komercijalni centar Osijek

Poštovani gosp. Šapina!

Iz Vašeg dopisa od 29.11.2006 proizlazi da banka ne uvažava sadašnje stvarno stanje i da poistovjećuje EcoCortec d.o.o. samnom. U ovu zabludu banka se dovela sama.



Ernst & Young, LLP
Entrepreneur Of
The Year®

Problemi sa investicijom su počeli kada sam 27. siječnja 2006. uplatio iznos od 2.623.741,75 kuna na ime dokapitalizacije EcoCortec-a d.o.o. u skladu sa čl. 12 st. 7 ugovora o kreditu. Moji partneri nisu htjeli i ne žele do danas prihvatiti ovu uplatu kao moje povećanje temeljnog kapitala u EcoCortecu d.o.o., iako sam tada bio spreman prihvatiti njihov manjinski poslovni udio nesrazmjerno njihovom uplaćenom temeljnom kapitalu i doprinosu u društvu

Nakon toga u pokušaju da riješim vlasničke odnose u društvu otkrio sam da su se sredstva za financiranje investicije nenamjenski trošila.

Zbog toga je sadašnja situacija da EcoCortec d.o.o. ne može izvršiti ugovor o kreditu, a investicija ne može biti realizirana. Niti jedan od gornja dva razloga za otkaz kredita nije skriven mojim postupcima. O svemu ovom je banka bila blagovremeno upoznata.

Jedini realni izlaz iz sadašnje situacije je da banka otkáže ugovor o kreditu. Odgađanje otkaza ugovora o kreditu, koji je neminovan, samo povećava štete.

Ja ću pokrenuti postupak za likvidaciju EcoCorteca d.o.o., kasnije stečaja ako se ispune stečajni uvjeti.

Banka će pokrenuti ovrhu na osiguranjima koja ima od EcocCorteca (hipoteke na nekretnini i pravu građenja i fiduciar na stroju).



4119 White Bear Parkway • St. Paul, MN 55110 USA

Phone (651) 429-1100 • (800) 4-CORTEC • Fax (651) 429-1122 • E-mail info@CortecVCI.com • Internet <http://www.CortecVCI.com>

Zajednički će se provesti "inventura" investicije kako sam predložio u dopisu od 25.11.2006, a za potrebe utvrđivanja cijene u sudskoj prodaji.

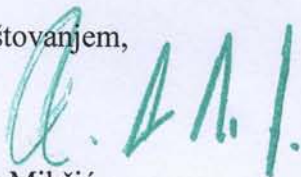
U postupku ovrhe novo društvo će kupiti nekretninu sa pravom građenja i stroj za cijenu koja će sporazumno, prema rezultatima "inventure", biti utvrđena između mene i banke. Cijena ne može biti veća od potraživanja iz otkazanog kredita niti niža od potraživanja umanjenog za nenamjenski potrošena sredstava kredita prema nalazu "inventure".

Ukoliko banka može ostvariti veću cijenu od one koju prihvatim, banka može slobodno provesti sudsku prodaju za veću cijenu trećem kupcu.

Predloženo jedino osigurava brzo i jednostavno rješenje uz uzblažavanje već nastalih šteta. Drugačiji način rješavanja sadašnje situacije dovesti će do višestruko većih šteta za mene i za banku, a u konačnosti i do propasti investicije.

U očekivanju Vašeg odgovora,

S poštovanjem,



Boris Mikšić
Predsjednik/CEO
Cortec Corporation

CC: gosp.Petar Radaković, Erste bank, Zagreb
gosp.Marko Krajina, Erste bank, Zagreb
gosp. Krešimir Leko, HBOR